

該 当 項 目 別 添 付 図 書 一 覧 表						
該 当 項 目 ・ 番 号		同 時 申 請		開 発 指 導 要 綱 協 議 申 出 書		備 考
		都 市 計 画 法 第 3 2 条 協 議 申 出 書	開 発 指 導 要 綱 協 議 申 出 書	位 置 指 定 道 路 の 築 造	中 高 層 建 築 物 (※10戸以上の共同住宅 小世帯及び長屋を含む)	
1	都 市 計 画 法 第 3 2 条 協 議 申 請 書	○				
2	開 発 指 導 要 綱 協 議 申 出 書		○	○	○	
3	協 定 書		○	○	○	
4	区 域 に 含 ま れ る 地 域 の 一 覧 表	○		○		
5	委 任 状	○		○	○	
6	申請者印鑑証明書・代表者事項証明書	○		○	○	
7	事前相談書・事前協議書（写）	○		○	○	
8	各 課 協 議 経 過 書	○		○	○	
9	設 計 説 明 書	○				
10	従前の公共施設・新たな公共施設の一覧表	○				
11	土 地 の 登 記 事 項 証 明 書	○				
12	権 利 者 の 同 意 書	●				
13	権利者印鑑証明書・代表者事項証明書	●				
14	地 籍 図 （ 公 図 ）	○		○	○	
15	工 場 危 険 物 調 査 書	○				申請用途が工場の場合に添付
16	現 況 写 真	○		○	○	
17	新たに建築基準法の制限を受ける敷地の権利者との協議経過書	○		○		新たに建築基準法上の制限（斜線制限等）を受けることとなる敷地の権利者がいる場合に
18	要 約 書	○		○		
19	そ の 他 の 同 意 書	○				
20	道 路 明 示	○				
21	里 道 ・ 水 路 明 示	○				
22	都 市 計 画 施 設 ・ 用 途 明 示	○				中高層建築物の場合に添付
23	中 高 層 建 築 物 等 建 築 計 画 書		○		○	
24	誓 約 書 （ 電 波 障 害 ）		○		○	工業地域内の住宅建築の場合に添付
25	隣地土地の登記事項証明書（要約書も可）		○	○	○	
26	管 理 人 表 示 書		○		○	小世帯向共同住宅の場合に添付
27	誓 約 書 （ 管 理 人 ）		○		○	
28	履歴事項全部証明書（管理人）		○		○	小世帯向共同住宅及び中高層建築物の場合に添付
29	標 識 設 置 届		○		○	
30	標 識 設 置 を 証 し る 写 真		○		○	工業地域内の住宅建築及び中高層建築物の場合に添付
31	協 議 範 囲 図		○	○	○	
32	権 利 者 一 覧 表		○	○	○	説明会による周知
33	近 隣 協 議 報 告 書		○	○	○	
34	周 辺 地 域 住 民 へ の 周 知 報 告 書		○			資料配布による周知
	開催による周知範囲がわかる位置図等		○			
35	周 辺 地 域 の 住 民 一 覧 表		○			要綱第19条の2(周辺地域の住民への周知)に該当の場合に添付
	開催案内及び開催結果が分かる資料（説明会に用いた資料等）		○			
	周 辺 地 域 住 民 へ の 周 知 報 告 書		○			
36	周 知 範 囲 が わ か る 位 置 図 等		○			掲示及びインターネットによる周知
	周 辺 地 域 の 住 民 一 覧 表		○			
	配 布 し た 書 面		○			
	周 辺 地 域 住 民 へ の 周 知 報 告 書		○			
36	掲 示 場 所 が 分 か る 位 置 図 等		○			
	掲 示 の 状 況 の 写 真		○			
	閲 覧 ペ ー ジ の 写 し （ U R L 含 む ）		○			

●12・13番図書については、各1部ずつ用意するものとし、原本については法第29条申請に添付。
法第32条・指導要綱申請は写しの添付としてもよい。ただし各種申請同様、同意書・証明書等の有効期限は発行日より3ヶ月であるので注意すること。

■ 原本照合可とする。
また、20. 21. 22の各種明示を除き、有効期限は発行日より3ヶ月以内であるので注意すること。

該 当 項 目 別 添 付 図 書 一 覧 表						
該 当 項 目 ・ 番 号		同 時 申 請		開 発 指 導 要 綱 協 議 書		
		都 市 計 画 法 第 3 2 条 協 議 申 出 書	開 発 指 導 要 綱 協 議 申 出 書	位 置 指 定 道 路 の 築 造	中 高 層 建 築 物	10 戸 以 上 の 共 同 住 宅 (※ 小 世 帯 及 び 長 屋 を 含 む)
1	付 近 見 取 図 (都 市 計 画 図) 1/2500 以 上	○		○	○	○
2	現 況 図 1/500 以 上	○		○	○	○
3	土 地 利 用 計 画 図 々	○		○	○	○
4	造 成 計 画 平 面 図 々	○		○		
5	造 成 計 画 断 面 図 々	○				
6	排 水 計 画 平 面 図 々	○		○	○	○
7	給 水 計 画 平 面 図 々	○				
8	下 水 道 縦 断 図 々	○				
9	排 水 施 設 構 造 図 々	○				
10	流 末 (水 路) 構 造 図 々	○				
11	雨 水 流 出 抑 制 施 設 構 造 図 々	○				
12	雨 水 流 出 抑 制 施 設 計 算 書 々	○				
13	道 路 横 断 図 々	○				
14	道 路 縦 断 図 々	○				
15	全 体 及 び 公 共 施 設 求 積 図 々	○		○	○	○
16	建 築 物 の 各 階 平 面 図 1/200 以 上	○		○	○	○
17	建 築 物 の 立 面 図 々	○		○	○	○
18	建 築 物 の 断 面 図 々	○		○	○	○

※該当項目が重複する時は、それぞれの該当する○印の添付図書で作成してください。

※都市計画法第32条と指導要綱協議は同時に申請してください。（32条の正・副本及び指導要綱の正・副本は分冊としてください。） 正・副本の合計が4部 ＋ 各課提出用（各課提出先は開発指導課にお問い合わせください。）

※○印以外の添付図書を求める場合もありますので、詳しくは開発指導課にお問い合わせください。