

様式第8(第3条関係)

建 築（ 建 設 ） 承 認 申 請 書	
年 月 日	
(宛先) 東大阪市長	
申請者	住所
氏名	
(電話番号)	
都市計画法第37条第1号の規定による承認を受けたいので、次のとおり申請します。	
開 発 登 録 簿 の 番 号	東大阪市長 第 号
建築物又は特定工作物の敷地の 所 在 及 び 地 番	
予 定 建 築 物 等 の 用 途	
承 認 を 要 す る 理 由	
※ 承 認 欄	※手数料欄
年 月 日 この申請は、次の条件を付けて承認します。 東大阪市長	¥2,000ー
	※受付欄
※ 条 件 欄	
都市計画法第 36 条第 2 項の規定による工事完了の検査後、建築基準法に基づ く完了検査を受けること。	

- 注1. 申請者が法人の場合は、氏名欄に、法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2. ※印のある欄は、記載しないこと。
3. 承認を要する理由は別紙添付でも可。
4. 添付図書
- ①理由書 ②土地利用計画図 ③排水計画平面図 ④造成平面図、断面図
⑤建築平面図(地階及び1階)、立面図 ⑥基礎伏図
⑦建築基礎、排水施設及び、擁壁との取合関連図 ⑧工程表(建築工事含む) ⑨委任状
5. 本申請は開発指導課へ、正1部、副1部提出してください。

委任状

住所

私儀 氏名

Ⓜ を代理人と

TEL

定め下記に関する一切の権限を委任いたします

記

(委任事項)

- ・都市計画法第29条第1項・第32条・第35条の2・第36条・第37条・
第38条・第41条第2項・第42条第1項・第43条・第44条・第45条・
第53条の許可・同意申請及び届出
- ・宅地造成及び特定盛土等規制法第12条第1項・第16条第1項・
第16条第2項・第17条第1項・第18条第1項・第19条第1項・
第21条第1項の許可申請及び届出並びに報告
- ・建築基準法第42条第1項第5号の位置の指定の申請及び届出
- ・東大阪市開発指導要綱協議申出書及び協定書の締結
- ・東大阪市開発指導要綱変更届出・変更協議申出書及び変更協定書の締結

以上に関する申請手続き・訂正・受領の件。

年 月 日

住所

氏名

実印

理由書

(宛先) 東大阪市長

年 月 日

申請者 住所

氏名

代理人 住所

氏名

今般、東大阪市<地名地番>において開発許可(年 月 日付 東大阪建指開第 号)を受けております。

当該開発工事につきまして、下記理由により建築工事前に開発工事を完了させることが困難であります。

つきましては、建築工事と開発工事を同時に施工させていただきたく、都市計画法第37条第1項第一号に基づく建築承認をお願いいたします。

記

以上