

記載例

(あて先) 東大阪市長

(記入日) 令和 ○年 ○月 ○日

未登記家屋の所有者変更届

下記のとおり、未登記家屋の所有権を旧所有者から新所有者に移転したので、地方税法 343 条 2 項に規定する固定資産の家屋補充課税台帳の所有者登録を変更されるよう届け出ます。

届出人の住所 東大阪市荒本北1丁目1番1号	届出人の氏名 東大阪 太郎	旧所有者との関係 長男	電話番号 (日中につながる番号) 自宅 会社 携帯 XX-XXXX-XXXX	
物件の所在地 東大阪市 荒本北1丁目50番地の4	種類 居宅	床面積(m ²) 80	新築年月日 M・T・S・H・R・不明 年 月 日	備考
東大阪市	納税通知書をご確認いただき、家屋番号が空白になっているものが未登記の家屋になります。		M・T・S・H・R・不明 年 月 日	
東大阪市			M・T・S・H・R・不明 年 月 日	

○変更事由 (相続) ・売買 ・贈与 ・その他()

○原因年月日 平成 / 令和 ○年 △月 △日

※添付書類 所有権移転を証明する書面(遺産分割協議書、売買契約書など)の写しを添付して下さい。

■ 旧所有者 (現在の台帳登録名義)

住 所 東大阪市荒本北1丁目1番1号

氏 名 東大阪 花子

電話番号 自宅 会社 携帯 (日中につながる番号)

通知書番号 01234567

■ 新所有者 (今後の台帳登録名義) ※共有の場合は裏面に

住 所 東大阪市荒本北1丁目1番1号

ふりがな

氏 名 東大阪 太郎

電話番号 XX-XXXX-XXXX 自宅 会社 携帯

単独で所有する場合のみこちらに記入
共有で所有する場合は2枚目(裏面)に新所有者を記入

(以下は市使用欄)

20211101

■名義変更 ()年度から。()氏に確認済			
※受付 R 年 月 日 (提出者・旧・新・代理) (受付者) ※窓口・郵送で受領			
新名義人宛名 ・既存あり・新規 【通番]	宛名処理 () 月 日	評価係処理者 () ・台帳・データ・調書	処理日 月 日 ※点検 ()

未登記家屋の所有者変更届(裏面)

新所有者が共有(2人以上)の場合は、こちらに全員をご記入下さい。

(1) 新所有者

住所 東大阪市荒本北1丁目1番1号

ふりがな

氏名 東大阪 太郎

持分 (1 / 2)

電話番号 XX-XXXX-XXXX 自宅 会社 携帯 (日中につながる番号)

新所有者が複数人いる
場合(共有で持たれる場
合)こちらに記入

(2) 新所有者

住所 東大阪市〇〇町1丁目〇番〇号

ふりがな

氏名 東大阪 一子

持分 (1 / 2)

電話番号 XX-XXXX-XXXX 自宅 会社 携帯 (日中につながる番号)

(3) 新所有者

住所 _____

ふりがな

氏名 _____

持分 (/)

電話番号 _____ 自宅 会社 携帯 (日中につながる番号)

◎共有代表者(納税通知書と納付書の送り先)は、

上記(1)番の 東大阪 太郎 宛とすることに全員合意しています。